



Fiche pratique PROPRIÉTAIRE Normes et Sécurité



Éléments à vérifier

- ☐ Présence de moyen de chauffage par pièce
- ☐ Trouver le tableau électrique
- ☐ Contrôle visuel de l'aspect général
- ☐ Pas de risque de contact
- ☐ Présence des obturateurs ●
- ☐ Des disjoncteurs en début de ligne ●
- ☐ Présence du disjoncteur différentiel, Hauteur 180 cm accessible directement ●
- ☐ Prise électrique avec la terre et un puit ●
- ☐ Prise sans puit interdite en pièce d'eau ✕
- ☐ Prise en salle de bain éloignée de 60 cm de la zone d'eau (ou étanche)
- ☐ Points de contrôle en salle de bain ▶
- ☐ Présence bouche de VMC toilette
- ☐ Présence bouche de VMC cuisine
- ☐ Présence bouche de VMC salle de bain
- ☐ Présence d'un détecteur de fumée
- ☐ Vérifier les dates de péremption tuyaux de gaz
- ☐ Vérifier les aérations en présence de gaz
- ☐ À partir de 100 cm de vide, l'installation d'un garde-corps est obligatoire ●
- ☐ Vérifier les appuis de fenêtres = hauteur 90 cm minimum ●
- ☐ Hauteur sous plafond minimum pour un «espace à vivre» 180 cm
- ☐ L'échappée de l'escalier (on passe à plus 190 cm entre la marche et l'ouverture) ●
- ☐ Largeur de passage dans l'escalier 70 cm minimum ○
- ☐ La hauteur du garde-corps doit être de 1m ●
- ☐ En cas de barreaudage horizontal : barreaux espacés de 18cm max (ou 14.5 cm maximum pour les câbles). (+45 premiers cm à partir du sol disposent d'une zone de protection (panneaux de verre, de tôle perforée, plexiglas...)) ●
- ☐ En cas de barreaudage vertical : barreaux espacés de 11 cm max ●

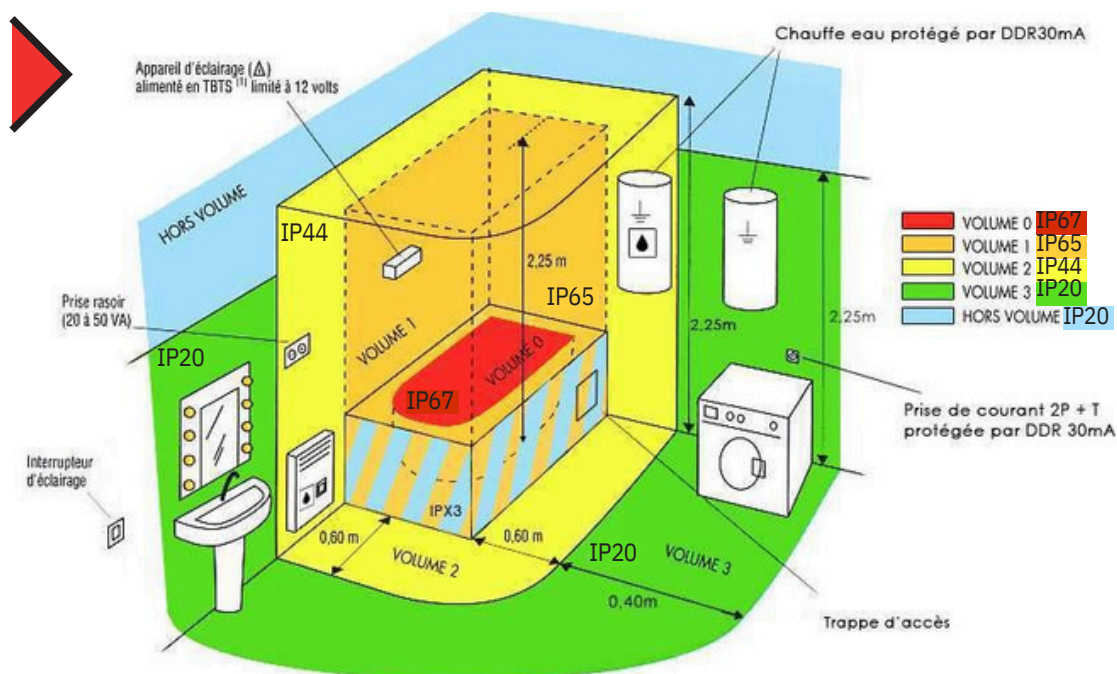
Accompagner, conseiller et aider



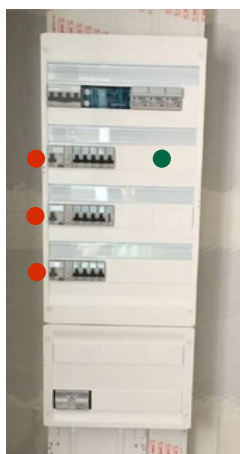
Fiche pratique PROPRIÉTAIRE Normes et Sécurité



Points de contrôle en salle de bain



Points de contrôle électrique



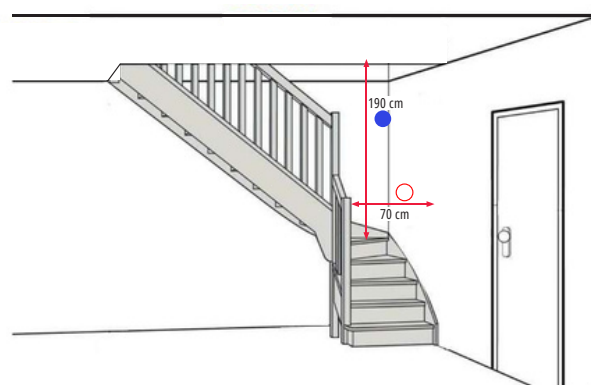
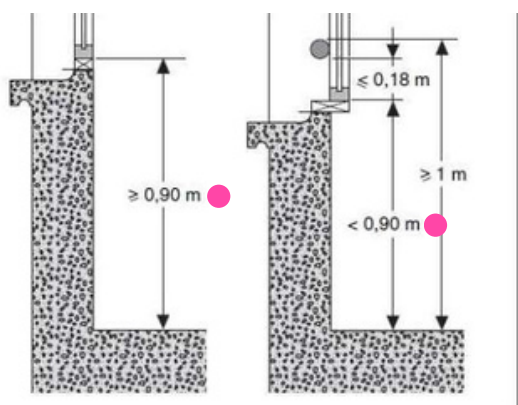
Accompagner, conseiller et aider



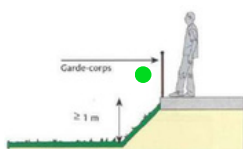
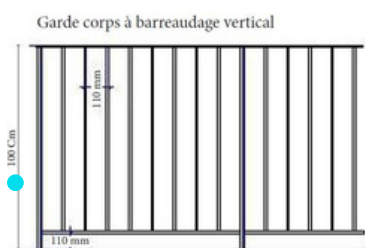
Fiche pratique PROPRIÉTAIRE Normes et Sécurité



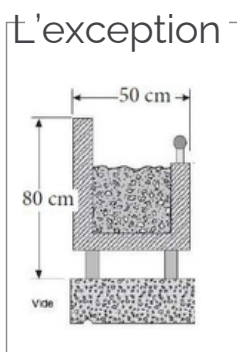
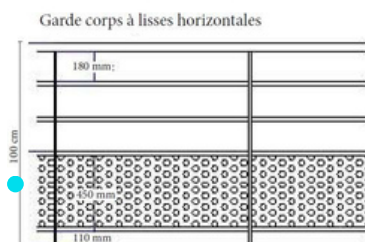
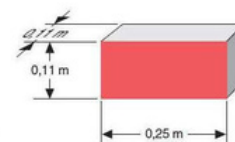
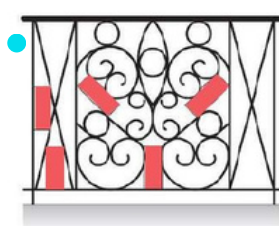
Points de contrôle appuis de fenêtre et escalier



Points de contrôle garde-corps



Garde corps fer forgé ou découpe laser



Accompagner, conseiller et aider