

A large, stylized tree graphic in shades of green, positioned on the left side of the slide. The tree has a thick trunk and several rounded branches extending upwards and outwards.

# TUTORIEL FORMULAIRE d'EXISTENCE – Obtention du numéro SIRET



# Déclaration d'existence

Si vous louez votre logement en meublé, les loyers perçus sont considérés comme des revenus commerciaux sous le régime LMNP. De ce fait, vous devez vous inscrire auprès du Greffe du Tribunal de Commerce pour déclarer votre activité, choisir votre régime de déclaration LMNP (micro-BIC ou réel) et récupérer un numéro SIRET.

L'inscription se fait désormais sur le site <https://procedures.inpi.fr/?/>



# 1ere étape

- Avoir un compte sur INPI - portail de procédure (compte associé France Connect )
- Onglet Entreprises - Déposer une formalité de création ou cessation d'entreprise

COMMENCER UNE NOUVELLE E-PROCEDURE

Identifiant Client : 1720476907

Bienvenue JAMAIN Laure, vous êtes sur le portail d'accès aux procédures de l'INPI.


Sélectionnez la procédure correspondant à l'opération que vous souhaitez réaliser.

ENTREPRISES	MARQUES	BREVETS	Portail
Déposer une formalité de création ou cessation d'entreprise (sur Guichet unique)	Déposer, gérer, enregistrer sa marque française	Déposer, gérer, enregistrer son brevet	
Déposer une formalité de modification ou cessation d'entreprise (sur Guichet entreprises)	Etendre sa marque à l'international	Payer les annuités d'un brevet	
Suivre l'avancement d'une formalité d'entreprise	Accéder au portail de l'opposition, de la nullité et de la déchéance	Effectuer une inscription au Registre national des brevets	
Déposer des comptes annuels	Effectuer une inscription au Registre national des marques	Former, intervenir dans une opposition	
Suivre l'avancement du dépôt de comptes annuels	Renouveler sa marque	Proposition de brevets à la licence	



# 2e étape

- Saisir dans le menu déroulant Entrepreneur individuel


**Nouvelle formalité** 

### Création de l'entreprise


Les champs suivis d'une étoile (\*) sont obligatoires.

Veuillez remplir les informations suivantes pour la création de votre entreprise :


**Quelle est la forme de l'entreprise que vous souhaitez créer ? \***




**L'entreprise bénéficie-t-elle du statut micro-entrepreneur ? \***

Oui  Non 


**S'agit-il de l'extension d'une entreprise étrangère ? \***

Oui  Non 

**S'agit il d'une entreprise agricole ? \***

Oui  Non 

**L'entrepreneur a-t-il déjà exercé une activité non salariée en France ? \***

Oui  Non 

**CONTINUER**

# 3e étape

- Saisir votre identité

## Entrepreneur

Prénom 1 *	Prénom 2
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nom de naissance *	Genre *
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Titre <i>docteur, maître, professeur...</i>	Nom d'usage
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Pseudonyme	Date de naissance *
<input type="text"/>	<input type="text" value="jj / mm / aaaa"/>
Pays de naissance *	Nationalité *
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Situation matrimoniale *	Entrepreneur bénéficiant du statut de non sédentaire ?
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>

## Adresse de l'entrepreneur

Pays *	Complément de localisation
<input type="text"/>	<input type="text"/>



# 4e étape

- Confirmer l'adresse de l'hébergement

Les champs suivis d'une étoile (\*) sont obligatoires.

Remplissez l'ensemble des champs obligatoires de chaque section, puis validez la création de votre entreprise.

Nom du brouillon \*

Formulaire POI

## Adresse de l'entreprise

L'entrepreneur souhaite-t-il fixer l'adresse de son entreprise à son domicile personnel ? \*

Oui  Non

L'entrepreneur souhaite-t-il associer l'adresse de son entreprise à son établissement ? \*

Oui  Non

Le déclarant a-t-il recours à une société de domiciliation ? \* ⓘ

Oui  Non



# 5e étape

- Déclaration du contrat d'appui : NON

Les champs suivis d'une étoile (\*) sont obligatoires.

Remplissez l'ensemble des champs obligatoires de chaque section, puis validez la création de votre entreprise.

Nom du brouillon \*

Formulaire POi

## Déclaration du contrat d'appui

Un contrat d'appui a-t-il été conclu ? \* ⓘ

Oui  Non



# 6e étape

- Passer à l'étape suivant : pas de pouvoir spécifique

Nom du brouillon \*

Formulaire POi

Liste des personnes ayant le pouvoir d'engager l'établissement (personne différente de l'entrepreneur) et des indivisaires

Ajouter un pouvoir

Aucun pouvoir n'est défini

ÉTAPE PRÉCÉDENTE

3 / 9

ÉTAPE SUIVANTE





# 7e étape

- Insaisissabilité :  
Pas de déclaration particulière  
Passer les étapes

### Insaisissabilité

Par défaut, la résidence principale de l'entrepreneur est insaisissable. L'entrepreneur souhaite t'il renoncer à cette insaisissabilité ? \* ⓘ

Oui  Non

ÉTAPE PRÉCÉDENTE 4 / 9 ÉTAPE SUIVANTE

### Liste des insaisissabilités sur les résidences secondaires

Rechercher



Déclarer l'insaisissabilité d'une résidence secondaire

Il n'y a aucune déclaration d'insaisissabilité de résidences secondaires



# 8e étape

- Adresse de l'hébergement : mettre l'adresse de l'hébergement

Cet établissement est-il l'établissement principal ? \*  
 Oui  Non

Enseigne ⓘ

Nom commercial ⓘ

## Adresse de l'établissement

Sélectionner une adresse déjà saisie : Rue Wilson 24000 Périgueux FRANCE

Pays \*  
FRANCE

Numéro de voie

Indice de répétition

Type de voie

Nom de la voie / Lieu dit \*  
Rue Wilson

Code postal \*  
24000

Distribution spéciale

Ville \*  
Périgueux

Complément de localisation

[Retourner à la recherche d'adresse](#)

ÉTAPE PRÉCÉDENTE

5 / 9

ÉTAPE SUIVANTE

## Effectif salarié

Présence de salariés dans l'établissement \*  
 Oui  Non

Emploie son (ou ses) premier(s) salarié(s) \*  
 Oui  Non



# 9e étape

- Description de l'activité :  
Saisonnier ou Permanent -  
Saisonnier entraîne la taxe  
d'habitation et la CFE
- Mettre la date de début  
d'activité
- Suivre les instructions  
dans la copie d'écran

### Description de l'activité

**Activité principale pour l'établissement \*** ⓘ  
 Oui  Non

**Exercice de l'activité \***  
 Permanente  Saisonnière

**Date de début de l'activité \***  
14 / 04 / 2023

**Date de début de période \***  
14 Avril

**Date de fin de période \***  
4 Novembre

**Activité non sédentaire \*** ⓘ  
 Oui  Non

**Activité dans le prolongement d'une activité agricole \*** ⓘ  
 Oui  Non

**Description détaillée \*** ⓘ  
Location Meublée non professionnelle ( Meublé de tourisme) n'entraîne pas d'affiliation commerçant.

*Si vous souhaitez de l'aide pour identifier la catégorisation de votre activité, vous pouvez faire appel au chatbot.*

**Catégorisation 1 de l'activité \*** ⓘ  
Activités de services

**Catégorisation 2 de l'activité \***  
Location

**Catégorisation 3 de l'activité \***  
Location de biens immobiliers

**Catégorisation 4 de l'activité \***  
Loueur en meublé non professionnel

Vous déclarez une activité de forme Gestion de biens.  
La formalité n'a pas d'organisme de validation.  
Si vous n'êtes pas d'accord avec cette forme d'activité, vous pouvez adapter la catégorisation de l'activité en question pour la faire correspondre au mieux avec la description détaillée de votre activité.



# 10e étape

- Une fois votre activité créée, passez à l'étape suivante


**Nom du brouillon \***  
Formulaire POi

Établissement  
RUE WILSON - 24000 PÉRIGUEUX

**Liste des activités de l'établissement**  
Ajoutez l'une après l'autre les activités exercées à l'aide du bouton ci-dessous.

[Ajouter une activité](#)

**Activités exercées actuellement par l'établissement**

**Loueur en meublé non professionnel**  
Location Meublée non professionnelle ( Meublé de tourisme) n'entraîne pas d'affiliation commerçant. >  Supprimer

[ÉTAPE PRÉCÉDENTE](#) 5 / 9 [ÉTAPE SUIVANTE](#)



# 11e étape

- Passez l'étape suivante

Établissement  
RUE WILSON - 24000 PÉRIGUEUX

Nom de domaine internet

ÉTAPE PRÉCÉDENTE 5 / 9 ÉTAPE SUIVANTE



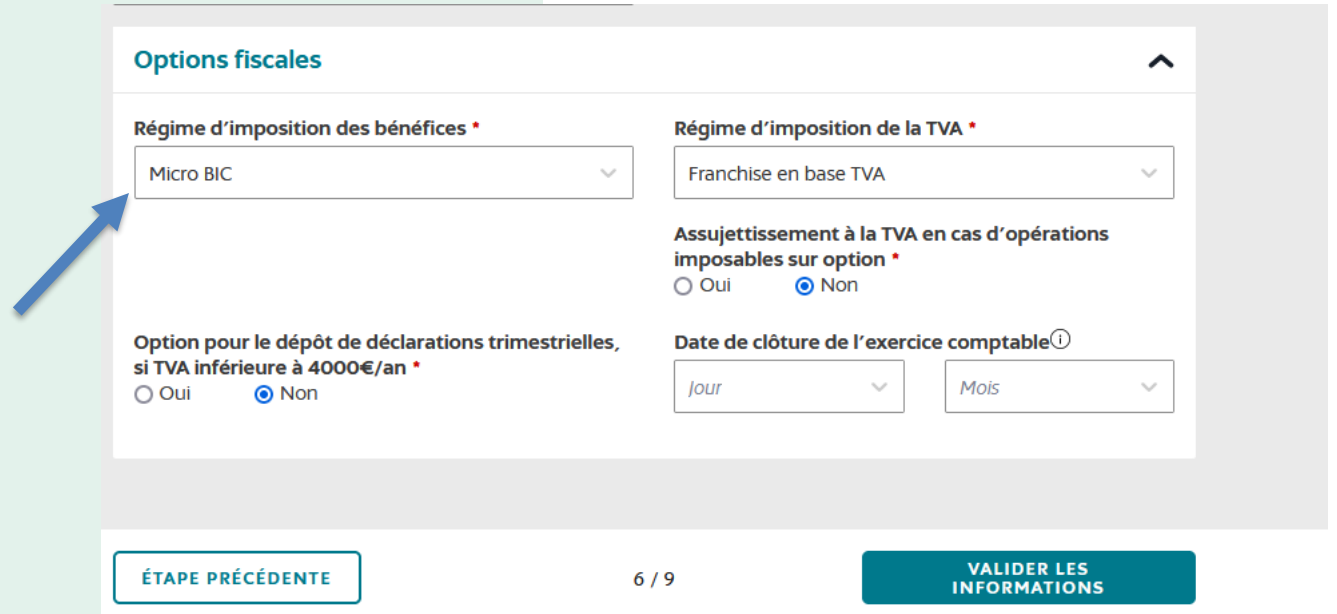
# 12e étape

- Options fiscales :

## *Cas le plus fréquent*

MicroBIC : abattement forfaitaire de 50% ou 71% si classement meublé de tourisme

- Franchise en base TVA



**Options fiscales**

Régime d'imposition des bénéfices \*

Micro BIC

Régime d'imposition de la TVA \*

Franchise en base TVA

Assujettissement à la TVA en cas d'opérations imposables sur option \*

Oui  Non

Option pour le dépôt de déclarations trimestrielles, si TVA inférieure à 4000€/an \*

Oui  Non

Date de clôture de l'exercice comptable ⓘ

jour Mois

ÉTAPE PRÉCÉDENTE 6 / 9 VALIDER LES INFORMATIONS

*Il s'agit de la déclaration la plus fréquente, si vous êtes accompagné d'un comptable, un autre régime d'imposition pourra être complété. (comme le réel simplifié) Veuillez vous rapprocher de votre comptable*



# 13e étape

- Valider votre identité

### Identité de l'entreprise

Justificatif d'identité (recto/verso) avec mention manuscrite d'attestation sur l'honneur de conformité à l'original, daté et signé \*

Sélectionner un type de pièce \*

Champ obligatoire

Attestation de renonciation à la protection du patrimoine personnel

Faites glisser votre document  
OU  
Sélectionnez un fichier

### Pièces jointes : si mandataire

Procuration signée de la personne pour le compte de laquelle le mandataire effectue la formalité

Faites glisser votre document  
OU  
Sélectionnez un fichier

**Nota bene :** Veuillez ne pas oublier que si vous êtes un mandataire, vous devez obligatoirement attacher un justificatif (procuration).

ÉTAPE PRÉCÉDENTE

7 / 9

VALIDER LES PIÈCES JOINTES

